

Wrocław, 27.06.2024 r.

Agnieszka Staszczyszyn  
al. Kasztanowa 14a  
53-125 Wrocław

TUU.4461.1225.2.46444.85087.2024.ZS

DOTYCZY: lokalizacja nadwieszenia (balkonu) w pasie drogowym ul. Wietnamskiej we Wrocławiu dla potrzeb planowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przy ul. I. Mościckiego.

W odpowiedzi na wniosek w sprawie jw., Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu uzgadnia lokalizację nadwieszenia (balkonu) na działce będącej rezerwą komunikacyjną w trwałym zarządzie ZDiUM w rejonie ul. Wietnamskiej we Wrocławiu (dz. nr 5/3, AM-17, obręb Brochów), dla potrzeb planowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przy ul. I. Mościckiego (dz. nr 5/2 i 5/5, AM-17, obręb Brochów), na warunkach jn.:

1. należy zapewnić skrajnię pionową dla ruchu pieszego min. 2,50m,
2. uzgodnienie jest równoznaczne z oświadczeniem o prawie do inwestowania w pasie drogowym będącym w zarządzie ZDiUM,
3. uzgodnienie niniejsze nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
4. wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie zwrotu nakładów poniesionych w związku z otrzymanym uzgodnieniem,
5. w przypadku realizacji inwestycji w trakcie obowiązywania gwarancji powykonawczej na roboty nawierzchniowe, inwestor zobowiązany jest do zapewnienia podtrzymania gwarancji na terenie przedmiotowej inwestycji,
6. w przypadku projektowania sieci w terenach zieleni, przebieg ich oraz warunki odtworzenia zieleni należy uzgodnić z Zarządem Zieleni Miejskiej,
7. w przypadku projektowania sieci i przyłączy w terenach zieleni należy zachować zgodność z wymogami Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
8. dla robót rozkopowych należy opracować i zatwierdzić w ZDiUM projekt odbudowy nawierzchni i projekt organizacji ruchu zastępczego,
9. ZDiUM zastrzega sobie prawo do budowy i umieszczania nad ww. urządzeniem obcym elementów infrastruktury drogowej lub do przełożenia go w inne miejsce na koszt właściciela w momencie rozbudowy, przebudowy lub remontu pasa drogowego,
10. należy skoordynować usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu i przyłączy z Zarządem Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu,
11. przed rozpoczęciem prac należy wystąpić do ZDiUM o zgodę na zajęcie pasa drogowego,
12. obiekty i urządzenia budowlane oraz budowle zlokalizowane w pasie drogowym winny spełniać warunki zawarte w:

- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518).

13. Niniejsze uzgodnienie traci ważność jeżeli w okresie 3 lat od daty jego wydania urządzenie obce nie zostanie ulokowane w pasie drogowym.

Na mocy art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023.682 t.j. z dnia 12.04.2023 r.) Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu informuje, że żadna pozytywna opinia, uzgodnienie, zezwolenie bądź brak dezaprobaty ze strony ZDIUM nie zwalnia Projektanta z jakiegokolwiek odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania.

**Załączniki:**

1. PZT – 1 egz.

**Kontakt:**

Zofia Sobesto

specjalista Działu Uzgodnień

tel. +48 71 376 08 95 - pn., śr., pt. od 8:00 do 14:00

e-mail: [zofia.sobesto@zdium.wroc.pl](mailto:zofia.sobesto@zdium.wroc.pl)

Z up. Dyrektora  
*Agnieszka Wróblewska*  
Kierownik Działu

**OTRZYMUJĄ:**

1. Adresat

2. aa

**Informacja o danych osobowych przetwarzanych w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu**

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO, informujemy że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, zwany dalej ZDIUM;
- z inspektorem ochrony danych w ZDIUM można skontaktować się wysyłając e-maila na adres [iod@zdium.wroc.pl](mailto:iod@zdium.wroc.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji statutowych zadań Zarządu oraz zadań powierzonych;
- podstawą przetwarzania jest 6 ust. 1 lit. c, lit. e oraz art. 9 ust. 2 lit. f RODO;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: firmy prowadzące serwis IT systemów informatycznych używanych w ZDIUM, firmy realizujące dla ZDIUM usługi pocztowe, Urząd Miejski Wrocławia oraz podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa;
- Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres czasu określony przepisami prawa lub przez okres niezbędny do ustalenia lub dochodzenia roszczeń związanych z realizacją zadań ZDIUM, w tym umów z kontrahentami;
- posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- podanie danych osobowych w celu realizacji zadań statutowych ZDIUM jest obowiązkowe jeżeli wynika to z przepisów prawa, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne dla uzyskania informacji o sposobie załatwienia sprawy;
- Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani do profilowania;
- Pani/Pana dane osobowe (imię i nazwisko, adres zamieszkania) zostały pobrane z serwisu internetowego "Kataster Wrocławia".